

EOS Matrix d.o.o. · Horvatova 82 · 10010 Zagreb

Stečajnom upravitelju **BISERKA JAKIĆ**
Adresa **ZAGREB, M. HABERLEA10**

Poslovni broj spisa **St-972/2020**
GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

IZJAVA RAZLUČNOG VJEROVNICA
EOS MATRIX d.o.o.

Kojom EOS MATRIX d.o.o. kao razlučni vjerovnik izjavljuje da smo suglasni s procjenom nekretnine na kojoj imamo razlučno pravo, i to nekretnine:

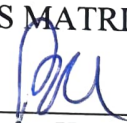
- kčbr. 440/58 ekonomsko dvorište i 4 zgrade Zvonimirovac, površine 2 jutra, 1493 čhv, upisano u zkul. 1394 k.o. Donje Bazije, kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina,

i to procjene sačinjene po stalnom sudskom vještaku Ivi Borović Milašinović dana 19.11.2020.g., i to u iznosu od:

107.600,00 kn (protuvrijednost 14.500,00 EUR).

Molimo donijeti rješenje i zaključak o prodaji nekretnine, te otpočeti s prodajom predmetne nekretnine.

EOS MATRIX d.o.o.


Branka Kosović

EOS MATRIX d.o.o.
ZAGREB 11



Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Sektor pravnih poslova i nabave
Odjel pravne podrške naplati potraživanja
Zagreb, 1.7.2021.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Amruševa ul. 2
10000 Zagreb

Na znanje
Stečajni upravitelj Biserka Jakić
M. Haberlea 10
10000 Zagreb

za dužnika: GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju

St-972/2020

Razlučni vjerovnik: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, 10000 Zagreb,
Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390

PODNEŠAK
Razlučnog vjerovnika

1x

I.
Hrvatska banka za obnovu i razvitak je kao razlučni vjerovnik suglasna s procjenom nekretnina na kojima ima razlučno pravo i to nekretnina upisanih u zk.ul.br. 4228, 4229 i 4230 sve upisane u k.o. Čađavica, a prema Procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine od 16.11.2020. godine u ukupnom iznosu od 3.250.000,00 kn te moli i predlaže Naslovljenom sudu da donese rješenje i zaključak o prodaji radi otpočinjanja sa prodajom navedenih nekretnina.

II.
Isto tako razlučni vjerovnik predlaže da se sve tri nekretnine prodaju zajedno s obzirom da se gnojnica staja nalazi na dvije verificirane čestice, trenč silos na zasebnoj čestici odvojen od staja, a dio su tehničko-tehnološke cjeline predmetnih staja za tov junadi.

Za Razlučnog vjerovnika:
Mirela Kopčić, dipl.iur.

**MIRELA
KOPČIĆ**

Digitally signed by
MIRELA KOPČIĆ
Date: 2021.07.01
14:45:29 +02'00'

TRGOVAČKI SUD 9
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU ZAGREBU
Amruševa 2/II
10 000 Zagreb

PRIMLJENO
25 -06- 2021

U Zagrebu, 24.06.2021. godine

postom — neposredno
u..... primj..... priloga
pristojba.....

Na posl.br.: St-972/2020

STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK: **SLATINSKA BANKA d.d.**, Slatina, Vladimira Nazora 2,
OIB: 42252496579

STEČAJNI DUŽNIK: **GORUP STOČARSTVO d.o.o. u stečaju**, Tomaševac, Tomaševac 2,
OIB: 97328499380

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA

SLATINSKA BANKA d.d., koja ima razlučno pravo na slijedećim nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

a) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, u **zk.ul.br. 4229, k.o. Čađavica**, i opisanoj u A I (jedan) kao VUKOVARSKA ULICA ukupne površine 4186 m² (od čega Nadstrešnica površine 130 m², Dvorište površine 3353 m² i Gospodarska zgrada površine 703 m²), nalazeće na **zk.č.br. 2350**,

b) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, u **zk.ul.br. 4228, k.o. Čađavica**, i opisanoj u A I (jedan) kao VUKOVARSKA ULICA ukupne površine 10451 m² (od čega Nadstrešnica površine 2026 m², Dvorište površine 7864 m², Gospodarska zgrada površine 496 m² i Skladište površine 65 m²), nalazeće na **zk.č.br. 2349**,

c) nekretnini upisanoj u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Slatina, u **zk.ul.br. 4230, k.o. Čađavica**, i opisanoj u A I (jedan) kao Dvorište u VUKOVARSKOJ ULICI ukupne površine 6561 m², nalazeće na **zk.č.br. 2351**,

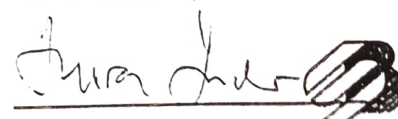
(sve ovdje opisane nekretnine dalje u tekstu: **Nekretnine**), ovim putem kao razlučni vjerovnik izjavljuje da je **suglasna i nema prigovora na Procjembeni elaborat** o tržišnoj vrijednosti nekretnina izrađen 11.11.2020. g. od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Božo Milivojević, dipl. ing. građ., kojim je utvrđena tržišna vrijednost ovdje opisanih Nekretnina u ukupnom iznosu od 429.804,00 eur što u kunsnoj protuvrijednosti iznosi 3.250.000,00 kuna, slijedom čega **molim Naslov da bez odlaganja donese rješenje i zaključak o prodaji predmetnih Nekretnina, kako bi se započelo s njihovom prodajom.**

DOKAZ: - uvid u Procjembeni elaborat o tržišnoj vrijednosti nekretnina upisanih u **zk.ul.br. 4228, 4229 i 4230**, sve k.o. Čađavica, izrađen 11.11.2020. g. od strane ovlaštenog sudskog vještaka građevinske struke Božo Milivojević, dipl.ing.građ. — u predmetnom stečajnom spisu,
-uvid u podnesak razlučnog vjerovnika od 25.05.2021. g. — u predmetnom stečajnom spisu.

SLATINSKA BANKA d.d.

Po punomoćniku:

Amra Kadić, dipl. iur.

**SLATINSKA
BANKA d.d.** 29

Na poslovni broj: ST-972/2020

STEČAJNI I RAZLUČNI
VJEROVNIK:

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupan po zakonskim zastupnicima Nebojši Popoviću, OIB: 07844207795 i Kristini Pijović, OIB: 82297792763, Radnička cesta 41, Zagreb, kojeg zastupa punomoćnik Iskra Horvat po generalnoj punomoći pohranjenoj kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem 39 Su-705/2019 (dalje: H-ABDUCO d.o.o.)

STEČAJNI DUŽNIK:

GORUP STOČARSTVO d.o.o., 49290 TOMAŠEVEC- GRAD KLANJEC, TOMAŠEVEC 2, OIB: 97328499380

PODNEŠAK

stečajnog i razlučnog vjerovnika

I. U gore navedenom postupku stečajni i razlučni vjerovnik ovim putem obavještava Naslovni sud da je suglasan s procjembenim elaboratom izrađenim za nekretnine na kojoj stečajni i razlučni vjerovnik, društvo H-ABDUCO d.o.o., ima razlučno pravo, i to na nekretninama upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, zemljišnoknjižni odjel Županja, k.o. Rajevo selo, :
- z.k.ul. 430, kč.br. 493/4, u naravi ekonomsko dvorište, radionica, šupa, skladišta, privredni objekt, oranica, ukupne površine 47124 m2
- z.k.ul. 1206, kč.br. 493/2, u naravi farma i oranica Tinsko polje, ukupne površine 169.400 m2,

a koje nekretnine su procijenjene u iznosu od 4.770.000,00 kn od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Krešimira Bačuna, dipl.ing.građ. u prosincu 2020. godine.

II. Stečajni i razlučni vjerovnik ovim putem predlaže Naslovnom sudu da donese zaključak o prodaji radi otpočinjanja sa prodajom navedenih nekretnina.

H-ABDUCO d.o.o.

ISKRA

HORVAT

Digitally signed
by ISKRA HORVAT

Date: 2021.07.01
14:20:36 +02'00'